Under Section 173 BNSS

FIRST INFORMATION REPORT
முதல் தகவல் அறிக்கை
(Under Section 154 Cr.P.C.)
(கு.ந.வி.தொ.பிரிவு 154 இன் கீழ்)

TAMIL NADU POLICE
INTEGRATED INVESTIGATION FORM-I

C 8108570

1. District மாவட்டம் : Chennai
PS: காவல்நிலையம் V&AC, CC-IV unit
Year: ஆண்டு 2025
FIR No.: முத.அ. எண் 03/AC/2025/CC-IV
Date: நாள் 22-10-2025

2. (i) Act சட்டம்: Prevention of Corruption (Amendment) Act, 2018
Sections பிரிவுகள்: 7.
(ii) Act சட்டம்:
Sections பிரிவுகள்:
(iii) Act சட்டம்:
Sections பிரிவுகள்:
(iv) Other Acts & Sections பிற சட்டங்களும், பிரிவுகளும் :

3. (a) Occurrence of Offence Day : குற்ற நிகழ்வு நாள் 22-10-2025
Date from : நாள் முதல்
Date to : நாள் வரை
Time Period : நேர அளவு around 12.00hrs
Time from : நேரம் முதல்
Time to : நேரம் வரை
(b) Information Received at PS. Date : காவல் நிலையத்திற்கு தகவல் கிடைத்த நாள் 22-10-2025
Time : நேரம் 13.30hrs
(c) General Diary Reference : Entry No(s) பொது நாட்குறிப்பில் பதிவு விவரம் எண்
Time : நேரம்

4. Type of Information : Written/ Oral : தகவலின் வகை : எழுத்து மூலம் / வாய் மொழியாக Written

5. Place of Occurrence (a) Direction and Distance from PS: குற்ற நிகழ்விடம் அ) காவல்நிலையத்திலிருந்து எவ்வளவு தூரமும், எத்திசையும் o/o the VAO, Thiruneermalai, Chennai - 44 11 Km
Beat Number : முறைக் காவல் எண்
(b) Address : முகவரி
(c) In case outside limit of this Police Station, then the Name of P.S : இக்காவல் நிலைய எல்லைக்கப்பால் நடந்து இருக்குமாயின், அந்நிலையில் அந்த கா.நி.பெயர்
District : மாவட்டம்

6. Complainant /Informant (a) Name : குற்றமுறையீட்டாளர்/ தகவல் தந்தவர் பெயர் S. Negaladevi
(b) ~~Father's~~/ Husband's Name : தந்தை / கணவர் பெயர் D.U. Sampathu.
(c) Date / Year of Birth : நாள் / பிறந்த ஆண்டு 18-05-1978
(d) Nationality : நாட்டினம் Indian
(e) Passport No. : வெளிநாட்டு கடவுச்சீட்டு எண்
Date of Issue : வழங்கப்பட்ட நாள்
Place of Issue : வழங்கப்பட்ட இடம்
(f) Occupation : தொழில்
(g) Address : முகவரி No.1, 3rd Main Road, Thillai Ganga Nagar, Chennai - 61

7. Details of Known/Suspected/Unknown accused with full particulars. (Attach separate sheet if necessary)
தெரிந்த / ஐயப்பாட்டிற்குரிய / தெரியாத குற்றஞ்சாட்டப்பட்டவரின் முழுமையான விவரங்கள்
(தேவையெனில் தனித்தாள் இணைக்கவும்)

(1) Tmt. Sangeetha. VAO. o/o the VAO. Thiruneermalai. Ch-44
(2) Tmt. Anudha, office Assistant, o/o the VAO. Thiruneermalai, Ch-44

8. Reasons for delay in reporting by the complainant / Informant:
குற்றமுறையீட்டாளரால் / தகவல் கொடுப்பவரால் முறையிட்டதில் தகவல் கொடுப்பதில் தாமதம்

Does not arise.

* GCP-240-34(Type-2) 90,000 Cps.-21.3.16(HCL-12)

9. Particulars of properties stolen / involved (Attach separate sheet if necessary)
களவாடப்பட்ட / களவிற்குள்ளான சொத்துக்களின் விவரம் (தேவையெனில் தனித் தாளில் இணைக்கவும்)

—

10. Total value of properties stolen / involved :
களவாடப்பட்ட / களவிற்குள்ளான சொத்துக்களின் மொத்த மதிப்பு —

11. Inquest Report / Un-natural death Case No. if any:
பிண விசாரணை அறிக்கை / இயற்கைக்கு மாறான இறப்பு எண் ஏதேனும் இருந்தால் —

12. FIR Contents (Attach separate sheet, if required) :
முதல் தகவல் அறிக்கையின் சுருக்கம். (தேவையெனில் தனித்தாளில் இணைக்கவும்)

Given in Separate Sheet
Enclosed herewith.

13. Action taken : Since the above report reveals commission of offence(s) u/s as mentioned at item No.2 registered the case and took up the investigation / directed ..... Rank ..... to take up the Investigation / Refused Investigation / transferred to PS.....on point of jurisdiction.

எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கை : மேலே குற்ற முறையீட்டில் உள்ளவை பிரிவு 2ல் கூறப்பட்ட சட்ட பிரிவுப்படியான குற்றமாக வழக்கு பதிவு செய்து புலனாய்வுக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டது / பணிக்கப்படுதல் ..... பதவி ..... நிலை பணியாளரின் புலனாய்வுக்கு எடுத்துகொள்ள பணிக்கப்பட்டது / மறுக்கப்பட்டு எல்லையைக் கருதி புலனாய்வுக்கு ..... காவல் நிலையத்திற்கு மாற்றப்படுகிறது.

FIR read over to the Complainant / Informant, admitted to be correctly recorded and a copy given to the Complainant / Informant free of cost.
மு.த.அ. குற்றமுறையீட்டாளருக்கு / தகவல் தந்தவருக்கு படித்துக்காட்டி, அது சரியாக எழுதப்பட்டு இருப்பதாக ஏற்றுக் கொள்ளப்பட்டு, அதன் படி நகல் ஒன்று இலவசமாக கொடுக்கப்பட்டது.

14. Signature / Thumb Impression of the Complainant / Informant
குற்றமுறையீட்டாளர் / தகவல் கொடுப்பவரின் ஒப்பம் / பெருவிரல் இரேகைப் பதிவு

Signature of the Officer in-charge, Police Station
காவல் நிலைய பொறுப்பு அதிகாரியின் ஒப்பம்

15. Date & Time of despatch to the court: 22.10.2025
நீதிமன்றத்திற்கு அனுப்பப்பட்ட நாளும், நேரமும் 13.45 hrs.

Name: பெயர் S. JUDY ABIGAIL
Rank: நிலை .....No. எண் .....

INSPECTOR OF POLICE
INSPECTOR OF POLICE
Vigilance & Anti Corruption
Chennai City IV
Chennai-16.

.....Continuation of Column No.12 of FIR in Cr.No.3/AC/2025/CC-IV, dated 22.10.2025.

Honoured Sir,

On 22.10.2025 at about 13.30 hrs one Tmt.S.Megaladevi, W/o.Sampathu, No.01, 3rd Main Road, Thillai Ganga Nagar, Chennai-600 061 appeared before me and gave a written complaint, which runs as follows.

அனுப்புநர்,

ந.மேகலாதேவி, வயது-47,
க/பெ.து.சம்பத்து,
நெ.01, 3வது பிரதான சாலை,
தில்லை கங்கா நகர்,
சென்னை-600 061.
செல்: 9840009918.

பெறுநர்,

காவல் ஆய்வாளர் அவர்கள்,
ஊழல் தடுப்பு (ம) கண்காணிப்புத்துறை,
சென்னை நகரப்பிரிவு -4,
ஆலந்தூர், சென்னை -16.

அம்மையீர்,

நான் எனது குடும்பத்துடன் சென்னை தில்லை கங்கா நகரில் வசித்து வருகிறேன். எனது கணவருக்கு பூர்வீகமாக சென்னை பிளாட் நெ.20, 6வது குறுக்குத்தெரு, ரங்கா நகர், திருநீர்மலை மெயின் ரோடு, குரோம்பேட்டை பல்லாவரம் தாலுக்கா, சென்னை என்ற விலாசத்தில் 2800 சதுரடி நிலம் உள்ளது. அந்த இடம் எனது மாமியார் திருமதி.கெஜலட்சுமி என்பவரிடமிருந்து எனது கணவர் திரு. சம்பத்து அவர்களுக்கு பல்லாவரம் சார் பதிவாளர் அலுவலக தான செட்டில்மெண்ட் ஆவண எண்.660/2018 நாள். 31.01.2018 மூலம் கிடைக்கப்பெற்றது. அதன் பிறகு எனது

கணவர் அவரது பெயரில் பட்டா எண்.8672 என மாற்றிக்கொண்டார். பின்னர் அந்த இடத்தை M/s R. Square Builders திரு.ரஞ்சித்குமார் என்பவருடன் Joint Venture Agreement மூலம் 8 அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் கட்ட 03.05.2023 ஆம் தேதி ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்டது. அதில் 4 அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் எனது கணவருக்கும், 4 அடுக்குமாடி குடியிருப்புகள் M/s R. Square Builders திரு.ரஞ்சித்குமாருக்கும் என ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்டது.

அடுக்குமாடி குடியிருப்பு கட்டி முடித்தவுடன் எனது கணவருக்கான பங்கில் ஒரு அடுக்குமாடி வீட்டை (Flat No.S1, 2nd Floor, 807 Sq.Ft.) எனது கணவரின் சொந்தக்காரர் திருமதி. மாலதி என்பவருக்கு பல்லாவரம் சார் பதிவாளர் அலுவலக விற்பனை ஆவண எண்.9597/2025, நாள்.10.10.2025 மூலம் விற்பனை செய்தோம். மேலும், இரண்டு அடுக்குமாடி வீட்டை (Flat No.S2, 2nd Floor, 626 Sq.Ft. and Flat No.T2, 3rd Floor, 1105 Sq.Ft.) எனது கணவர் சம்பத்து பல்லாவரம் சார் பதிவாளர் அலுவலக தான செட்டில்மெண்ட் ஆவண எண்.9598/2025 நாள்.10.10.2025 மூலம் எனக்கு தானமாக பதிவு செய்து கொடுத்தார்.

எனவே எனது பெயரில் அந்த இரண்டு அடுக்குமாடி குடியிருப்புகளுக்கு பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்ய 10.10.2025 அன்று விண்ணப்ப எண். 2025/0103/35/466353 மூலம் விண்ணப்பம் பல்லாவரம் சார் பதிவாளர் அலுவலகம் மூலமாக திருநீர்மலை கிராம நிர்வாக அலுவலர் அலுவலகத்திற்கு ஆன்லைன் மூலமாக அனுப்பப்பட்டது. மேலும், திருமதி. மாலதி அவர்களும் ஒரு அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்கு அவரது பெயரில் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்ய 10.10.2025 அன்று விண்ணப்ப எண். 2025/0103/35/466342 மூலம் விண்ணப்பம் பல்லாவரம் சார் பதிவாளர் அலுவலகம் மூலமாக திருநீர்மலை கிராம நிர்வாக அலுவலர் அலுவலகத்திற்கு ஆன்லைன் மூலமாக அனுப்பப்பட்டது.

நாங்கள் பட்டா பற்றி விசாரிக்க திருநீர்மலை கிராம நிர்வாக அலுவலர் அலுவலகத்திற்கு 17.10.2025 அன்று காலை சுமார் 11.00 மணியளவில் சென்றோம். அப்போது அலுவலகத்தில் யாரும் இல்லை. அன்று மதியம் சுமார் 1.00 மணியளவில்

பட்டா தொடர்பாக பேசினார். மேலும், என்னுடைய பட்டா மற்றும் திருமதி. மாலதி பட்டா தொடர்பாக உயர் அதிகாரிக்கு பரிந்துரை செய்ய ரூ.15,000/- லஞ்சமாக கொடுக்க வேண்டும் என்று கூறினார். நான் எதுவும் பதில் பேசவில்லை.

இன்று நானும், திருமதி.மாலதியும் திருநீர்மலை கிராம நிர்வாக அலுவலர் அலுவலகத்திற்கு மதியம் சுமார் 12.00 மணியளவில் சென்று கிராம நிர்வாக அலுவலர் திருமதி.சங்கீதாவை சந்திந்து நாங்கள் விண்ணப்பம் செய்த பட்டா சம்மந்தமாக கேட்டோம். அப்போது அவர் ஏற்கனவே கிராம உதவியாளர் கூறியது போல ரூ.15,000/- லஞ்சமாக கொடுத்தால் பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்ய தங்களது விண்ணப்பத்தை பரிந்துரைத்து அனுப்புவதாக கூறினார்.

நான் அவரிடம், எங்களிடம் அவ்வளவு பணம் இல்லை என்று கூறினேன். மேலும், சிறிது குறைத்துக்கொள்ளுமாறு கேட்டேன். அதற்கு திருமதி. சங்கீதா கிராம நிர்வாக அலுவலர் அவர்கள் கடைசியாக ரூ.12,000/- லஞ்சமாக கொடுக்கவேண்டும் என்றும், அதை இன்று மாலை 5.00 மணிக்குள் கொண்டு வந்து கொடுக்குமாறும் கூறினார். அந்த சமயம் கிராம உதவியாளர் திருமதி.அமுதா அவருடன் இருந்தார்.

அவர்களுக்கு லஞ்சமாக பணம் ரூ.12,000/- கொடுத்து பட்டா பெற எங்களுக்கு விருப்பம் இல்லை. எனவே பட்டா பெயர் மாற்றம் செய்ய பரிந்துரைத்து அனுப்புவதற்காக லஞ்சமாக கேட்ட பணம் ரூ.12,000/-த்துடன் இந்த புகார் மனுவை தங்களிடம் கொடுக்கிறேன். என்னிடம் லஞ்சமாக பணம் கேட்ட திருமதி. சங்கீதா கிராம நிர்வாக அலுவலர், திருநீர்மலை மற்றும் திருமதி. அமுதா கிராம உதவியாளர், திருநீர்மலை ஆகியோர் மீது சட்டபடியான நடவடிக்கை எடுக்குமாறு கேட்டுக்கொள்கிறேன். Honoured Sir, Received the above complaint on 22.10.2025 at 13.30 hrs, A discreet enquiry was caused against Tmt.Sangeetha, Village Administrative Officer, O/o. the VAO, Thiruneermalai and Tmt.Amudha, Village Assistant, O/o. the VAO, Thiruneermalai and confirmed above the corrupt activities and also verified the bonafide of the complainant. After getting orders from Superior Officer, registered a case in Cr.No.3/AC/2025/CC-IV U/s 7 of

Prevention of Corruption (Amendment) Act 2018, dated 22.10.2025 at 13.45 hrs and took up the investigation. The original FIR along with the complaint given by the complainant are submitted to the concerned Hon'ble Court.

(S.Judy Abigail)
Inspector of Police,
Chennai City –IV,
Vigilance and Anti-Corruption,
Chennai-16.

INSPECTOR OF POLICE
Vigilance & Anti Corruption
Chennai City IV
Chennai-16.